

Alte Leipziger Bauspar AG (Stand: Januar 2025)

Tarife	AL_Neo ^{Klassik}	AL_Neo ^{Niedrig}	AL_Neo ^{Dynamik}
Sparphase:			
Abschlussgebühr (%) ¹	1,0 bzw. 1,6 ²	1,0 bzw. 1,6 ²	1,0 bzw. 1,6 ²
Mtl. Sparbeitrag (%) ¹	0,5	0,5	0,5
Guthabenzinssatz (%) ³	0,90	0,90	aktuell 0,90; jährlich variabel zwischen 0,10 und 1,50
Bonus	-	-	-
Mindestansparung (%)			
- bei Regelzuteilung	40	50	40
- bei Wahlzuteilung	ab 20	ab 30	-
Mindestsparzeit in Monaten	-	-	-
Bewertungszahlenberechnung ⁴	$\frac{\text{Grundzins} \times 27,67}{1/1.000 \text{ BS}}$	$\frac{\text{Grundzins} \times 27,67}{1/1.000 \text{ BS}}$	$\frac{\text{Grundzins} \times 27,67}{1/1.000 \text{ BS}}$
Mindestbewertungszahl			
- bei Regelzuteilung	34	34	34
- bei Wahlzuteilung	11	21	-
Darlehensphase:			
Mtl. Zins- und Tilgungsbeitrag (%) ⁵			
- bei Regelzuteilung	3,38 bis 6,00	2,57 bis 9,00	3,14 bis 6,00
- bei Wahlzuteilung	4,50 bis 27,80	3,60 bis 27,70	-
Agio/Disagio	-	-	-
Gebundener Sollzins p. a. (%)	3,15	2,15	Guthabenzins im Jahr der Zuteilung +2,25 % oder durchschnittlicher Guthabenzins +2,25 %
Effektiver Jahreszins (%) ⁶	3,42 bzw. 3,56	2,59 bzw. 2,85	2,61 bis 4,17

1 % der Bausparsumme

2 Variante mit 1,60 % Abschlussgebühr (AG): Option auf nachträgliche AG-freie Erhöhung um bis zu 100 % der Ursprungsbausparsumme

3 Taggenaue Verzinsung

4 Auf Basis des Grundzinses von 0,1 %

5 Je nach iSKLV, bei max. Darlehenshöhe

6 Je nach Höhe der Abschlussgebühr bzw. Darlehenszins in der Variante AL_Neo ^{Dynamik}