

start:bausparkasse AG (Stand: November 2024)

Tarif	Finanzierungs-Tarif F7, Variante klassisch ¹
Sparphase:	
Abschlussgebühr (in % der Bausparsumme)	1,60
mtl. Regelsparbeitrag (in ‰ der Bausparsumme)	3,00
Guthabenzinssatz (%) p.a.	1,60
Bonus (%)	-
Mindestansparung (in % der Bausparsumme)	40
Mindestsparzeit in Monaten	24
Bewertungszahlenberechnung	$\frac{\text{SaSu}}{\text{BS}}$
Mindestbewertungszahl	4,8
Darlehensphase:	
mtl. Zins- u. Tilgungsbeitrag (in ‰ d. Anfangsdarlehens)	max. 11,0 ²
Agio/Disagio (%)	-
Darlehenssollzins (%) p.a.	3,85
eff. Jahreszins (%)	4,36 - 4,76 ³

- 1 Mindestbausparsumme im Finanzierungs-Tarif F7: 5.000 €
- 2 Bei Zuteilung wird dem Bausparer ein individueller und niedrigstmöglicher Tilgungsbeitrag angeboten, berechnet auf Basis des iSKLV. Er beträgt maximal 11,0 ‰ des Bauspardarlehens.
- 3 Berechnet nach der Preisangabenverordnung. Der angegebene Effektivzinssatz des Bauspardarlehens beinhaltet die Kosten für eine Grundschuldneueintragung. Für den Fall, dass eine Grundschuldneueintragung bei Darlehensvergabe nicht erforderlich ist, reduziert sich der Effektivzinssatz und wird in der Darlehenszusage in konkreter Höhe ausgewiesen.